

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (**VIETVALUES**)

Công ty thành viên của *JPA International*

Địa chỉ đăng ký: 33 Phan Văn Khỏe, phường 13, quận 5, Tp.HCM

Chi nhánh Đà Nẵng: 63/5 Trần Quốc Toản, Phường Phước Ninh,

Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Email: [contact@vietvalues.com](mailto:contact@vietvalues.com)

Website: [www.vietvalues.com](http://www.vietvalues.com)



# **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP VỀ BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2020**

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

**MỤC LỤC**

<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
1. Báo cáo của Hội đồng quản trị	02 - 05
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	06 - 07
3. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2020	08 - 09
4. Kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020	10
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020	11
6. Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020	12 - 40

---



# **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**Báo cáo của Hội đồng quản trị**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

## **BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bông Việt Nam trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 đã được kiểm toán.

### **1. Khái quát về Công ty**

Công ty Cổ phần Bông Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là công ty cổ phần được cổ phần hóa theo Quyết định số 3587/QĐ-BCN ngày 13 tháng 12 năm 2006 về việc phê duyệt phương án và chuyển đổi Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Bông Việt Nam thành Công ty Cổ phần Bông Việt Nam. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301225328, đăng ký lần đầu ngày 18/06/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan. Từ khi thành lập đến nay, Công ty đã 8 lần điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và lần điều chỉnh gần nhất vào ngày 12/03/2020.

Cổ phiếu của Công ty đã được đăng ký giao dịch trên sàn UpCom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Mã chứng khoán là BVN.

Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng

Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2020: 50.000.000.000 đồng

### **2. Trụ sở hoạt động**

- Địa chỉ : 69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 38992667 – 38992668
- Fax : (028) 38992861
- Email : Bongvietnamvcc@gmail.com

### **3. Ngành nghề kinh doanh**

- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Sản xuất điện;
- Truyền tải và phân phối điện;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Trồng cây hàng năm khác;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng.

### **4. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc**

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:



## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **Báo cáo của Hội đồng quản trị**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

#### **4.1 Hội đồng quản trị**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trương Văn Dũng	Chủ tịch	03/01/2020	
Bà Nguyễn Phương Thảo	Thành viên	09/03/2020	
Bà Trương Thị Dung	Thành viên	09/03/2020	
Ông Trần Anh Hào	Chủ tịch		03/01/2020
Ông Vũ Xuân Long	Thành viên		09/03/2020
Ông Lê Hồng Lĩnh	Thành viên		09/03/2020
Bà Lê Thị Lý	Thành viên		09/03/2020

#### **4.2. Ban kiểm soát**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trần Nguyên Dương	Trưởng ban	09/03/2020	
Bà Nguyễn Thị Minh Hồng	Thành viên	09/03/2020	
Ông Nguyễn Hữu Thành	Trưởng ban		09/03/2020
Bà Hồ Đặng Ngọc Diễm	Thành viên		09/03/2020
Bà Trịnh Thị Thủy	Thành viên	24/04/2019	09/03/2020

#### **4.3. Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/ Tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trần Anh Hào	Tổng giám đốc	10/03/2020	04/05/2020
Ông Trần Thế Lâm	Phó Tổng Giám đốc	10/03/2020	01/07/2020
Bà Lê Thị Lý	Giám đốc điều hành		09/03/2020
Ông Lê Xuân Hòa	Kế toán trưởng	10/03/2020	

Đến thời điểm lập báo cáo này, Công ty chưa bổ nhiệm lại các thành viên Ban Tổng Giám đốc đã miễn nhiệm trong năm.

#### **5. Đại diện pháp luật**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ
Ông Trương Văn Dũng	Chủ tịch Hội đồng Quản trị

#### **6. Đánh giá tình hình hoạt động**

Kết quả hoạt động và tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Bông Việt Nam cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 được thể hiện trong Báo cáo tài chính từ trang 08 đến trang 40.

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **Báo cáo của Hội đồng quản trị**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

---

#### **7. Sự kiện sau ngày kết thúc niên độ**

Theo ý kiến của Hội đồng quản trị Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 sẽ không bị ảnh hưởng nghiêm trọng bởi bất kỳ khoản mục, nghiệp vụ hay sự kiện quan trọng hoặc có bản chất bất thường nào phát sinh từ ngày kết thúc niên độ cho đến ngày lập Báo cáo tài chính này cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

#### **8. Kiểm toán viên**

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt tại Đà Nẵng - **VIETVALUES** được chỉ định thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Công ty. Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt tại Đà Nẵng - **VIETVALUES** bày tỏ nguyện vọng tiếp tục được chỉ định là kiểm toán viên độc lập của Công ty.

#### **9. Trách nhiệm của Hội đồng quản trị**

Do chưa bổ nhiệm lại thành viên Ban Tổng Giám đốc, Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Hội đồng quản trị đã:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính.
- Lập Báo cáo tài chính giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Hội đồng quản trị đảm bảo các số kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các số kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Hội đồng quản trị cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Hội đồng quản trị cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.



Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES®)

Công ty thành viên của JPA International

Địa chỉ đăng ký: 33 Phan Văn Khỏe, phường 13, quận 5, Tp.HCM

Chi nhánh Đà Nẵng: 63/5 Trần Quốc Toàn, Phường Phước Ninh,

Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Email: contact@vietvalues.com

Website: www.vietvalues.com



Số: 24/2021/BCKT/AUD-DNVVALUES

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG VÀ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Bông Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 29 tháng 03 năm 2021, từ trang 08 đến trang 40, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

### **Trách nhiệm của Hội đồng quản trị**

Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Hội đồng quản trị cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

### **Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Bông Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

**Vấn đề cần nhấn mạnh**

Chúng tôi muốn lưu ý người đọc đến thuyết minh số I.5, trong năm các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã từ nhiệm và hiện nay vẫn chưa bổ nhiệm thành viên mới. Các hoạt động do Chủ tịch Hội đồng quản trị điều hành và điều này có thể ảnh hưởng đến hoạt động của công ty trong tương lai.

Ý kiến kiểm toán của chúng tôi không liên quan đến vấn đề này.

**Vấn đề khác**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 được kiểm toán bởi Công ty kiểm toán khác với ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần thể hiện tại Báo cáo kiểm toán số 340/BCKT/TC/2020/AASCS ngày 28/03/2020.

TP. Đà Nẵng, ngày 29 tháng 03 năm 2021

**Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt tại Đà Nẵng- VIETVALUES**



*(Handwritten signature in blue ink)*

*(Handwritten signature in blue ink)*

**Trần Xuân Thạnh - P.Giám đốc Chi nhánh**

*Giấy CNDKHN số: 1650-2018-071-1*

*Chữ ký được uỷ quyền*

**Huỳnh Minh Hưng - Kiểm toán viên**

*Giấy CNDKHN số: 3402-2020-071-1*

**Nơi nhận:**

- *Như trên.*
- *Lưu VIETVALUES.*



**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng cân đối kế toán

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

ĐVT: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm (ngày 31/12/2020)	Số đầu năm (ngày 01/01/2020)
1	2	3	4	5
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>25.417.723.195</b>	<b>67.598.473.525</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>V.1</b>	<b>3.982.034.532</b>	<b>5.465.031.083</b>
111	1. Tiền		3.982.034.532	5.465.031.083
112	2. Các khoản tương đương tiền		-	-
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>9.347.166.257</b>	<b>50.411.557.494</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.2	17.645.280.572	51.331.026.755
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.3	4.829.562.668	8.545.699.641
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	V.4	4.809.767.873	4.375.058.231
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	V.5	(18.209.224.564)	(14.112.006.841)
139	5. Tài sản thiếu chờ xử lý		271.779.708	271.779.708
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>V.6</b>	<b>350.015.681</b>	<b>7.537.015.953</b>
141	1. Hàng tồn kho		350.015.681	10.532.483.325
142	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)		-	(2.995.467.372)
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>11.738.506.725</b>	<b>4.184.868.995</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	V.7a	4.410.584	-
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		7.967.376.463	9.472.694
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	V.15	3.766.719.678	4.175.396.301
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>107.139.626.791</b>	<b>43.126.576.345</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>-</b>	<b>684.551.489</b>
211	1. Phải thu dài hạn của khách hàng		-	-
216	2. Phải thu dài hạn khác		-	684.551.489
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>63.002.087.553</b>	<b>10.924.688.636</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.8	61.515.696.607	7.941.078.167
222	- Nguyên giá		81.032.368.937	76.567.177.466
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(19.516.672.330)	(68.626.099.299)
227	2. Tài sản cố định vô hình	V.9	1.486.390.946	2.983.610.469
228	- Nguyên giá		1.926.168.015	3.354.148.319
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(439.777.069)	(370.537.850)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>V.10</b>	<b>10.632.204.608</b>	<b>2.980.600.832</b>
231	- Nguyên giá		30.447.061.613	12.843.968.512
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(19.814.857.005)	(9.863.367.680)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>21.372.257.055</b>	<b>4.404.817.861</b>
241	1. Chi phí SXKD dở dang dài hạn		-	-
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	V.11	21.372.257.055	4.404.817.861
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>V.12</b>	<b>10.060.785.091</b>	<b>23.458.510.650</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		-	23.688.653.590
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		6.524.366.514	-
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		4.553.235.474	4.886.121.188
254	4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(1.016.816.897)	(5.116.264.128)
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>2.072.292.484</b>	<b>673.406.877</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	V.7b	2.072.292.484	673.406.877
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		-	-
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>132.557.349.986</b>	<b>110.725.049.870</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm (ngày 31/12/2020)	Số đầu năm (ngày 01/01/2020)
1	2	3	4	5
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>82.150.624.276</b>	<b>57.133.354.506</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>55.150.624.276</b>	<b>50.557.470.159</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.13	26.294.523.940	1.462.506.158
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.14	2.949.411.009	308.208.127
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.15	179.935.740	156.250.294
314	4. Phải trả người lao động		-	14.260.000
318	5. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	V.16	354.876.131	-
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	V.17	10.071.131.988	2.378.459.238
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.18a	15.517.340.471	46.450.881.345
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	V.19	(216.595.003)	(213.095.003)
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>27.000.000.000</b>	<b>6.575.884.347</b>
331	1. Phải trả người bán dài hạn		-	-
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.18b	27.000.000.000	6.575.884.347
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>50.406.725.710</b>	<b>53.591.695.364</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>V.20</b>	<b>50.406.725.710</b>	<b>54.383.911.364</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		50.000.000.000	50.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		50.000.000.000	50.000.000.000
411b	- Cổ phiếu ưu đãi		-	-
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		-	-
413	3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu		-	-
414	4. Vốn khác của chủ sở hữu		-	-
415	5. Cổ phiếu quỹ (*)		-	-
416	6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		-	-
417	7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái		-	-
418	8. Quỹ đầu tư phát triển		5.308.150.950	5.308.150.950
419	9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		-	-
420	10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		-	-
421	11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		(9.866.895.639)	(5.889.709.985)
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		(5.889.709.985)	685.992.829
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
422	12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản		4.965.470.399	4.965.470.399
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>		<b>-</b>	<b>(792.216.000)</b>
431	1. Nguồn kinh phí		-	(792.216.000)
432	2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ		-	-
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>132.557.349.986</b>	<b>110.725.049.870</b>

Người lập biểu

LÊ XUÂN HÒA

Kế toán trưởng

LÊ XUÂN HÒA

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2021

Chủ tịch Hội đồng Quản trị



TRƯƠNG VĂN DŨNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Kết quả hoạt động kinh doanh

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

ĐVT: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
01	<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	VI.1	<b>24.932.036.569</b>	<b>191.215.825.550</b>
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		123.305.000	873.158.500
10	<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		<b>24.808.731.569</b>	<b>190.342.667.050</b>
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.2	17.312.794.499	179.041.229.478
20	<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		<b>7.495.937.070</b>	<b>11.301.437.572</b>
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.3	5.367.805.530	7.786.700.748
22	7. Chi phí tài chính	VI.4	(329.462.836)	10.186.636.178
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		1.981.241.131	6.316.170.281
25	8. Chi phí bán hàng	VI.5	654.455.802	1.411.923.458
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.6	13.609.626.795	13.093.568.869
30	<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>(1.070.877.161)</b>	<b>(5.603.990.185)</b>
31	11. Thu nhập khác	VI.7	307.559.837	120.000
32	12. Chi phí khác	VI.8	3.189.312.330	971.832.629
40	<b>13. Lợi nhuận khác</b>		<b>(2.881.752.493)</b>	<b>(971.712.629)</b>
50	<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>(3.952.629.654)</b>	<b>(6.575.702.814)</b>
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	V.15	24.556.000	-
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-
60	<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>		<b>(3.977.185.654)</b>	<b>(6.575.702.814)</b>
70	<b>18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	VI.9	<b>(795)</b>	<b>(1.315)</b>
71	<b>19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>	VI.10	<b>(795)</b>	<b>(1.315)</b>

Người lập biểu

LÊ XUÂN HÒA

Kế toán trưởng

LÊ XUÂN HÒA

Chủ tịch Hội đồng Quản trị



TRƯƠNG VĂN DŨNG

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2021

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Bảo cáo lưu chuyển tiền tệ

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ***(Theo phương pháp trực tiếp)*

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

ĐVT: VNĐ

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác		56.370.426.460	219.593.327.555
02	2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ		(15.784.400.876)	(168.984.451.342)
03	3. Tiền chi trả cho người lao động		(2.008.359.630)	(6.601.867.869)
04	4. Tiền lãi vay đã trả		(395.852.912)	(6.316.170.281)
05	5. Tiền thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	V.15	(35.080.000)	-
06	6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		16.198.122.142	2.842.100.312
07	7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(13.712.143.217)	(14.675.896.887)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>40.632.711.967</b>	<b>25.857.041.488</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm TSCĐ, XD TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(56.254.491.252)	(1.095.942.495)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		3.039.444.727	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác		-	-
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(15.395.888.000)	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		35.164.560.000	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		1.851.481.228	3.995.281.394
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>(31.594.893.297)</b>	<b>2.899.338.899</b>
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay	VII.1	45.745.888.000	166.078.817.339
34	4. Tiền trả nợ gốc vay	VII.2	(56.255.313.221)	(190.369.873.471)
35	5. Tiền trả gốc nợ thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(11.390.000)	(2.538.351.500)
40	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>(10.520.815.221)</b>	<b>(26.829.407.632)</b>
50	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>		<b>(1.482.996.551)</b>	<b>1.926.972.755</b>
60	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>		<b>5.465.031.083</b>	<b>3.537.977.598</b>
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	80.730
70	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	V.1	<b>3.982.034.532</b>	<b>5.465.031.083</b>

Người lập biểu

LÊ XUÂN HÒA

Kế toán trưởng

LÊ XUÂN HÒA

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2021

Chủ tịch Hội đồng Quản trị



TRƯƠNG VĂN DŨNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020**

Thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020.

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG**

**1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Bông Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là công ty cổ phần được cổ phần hóa theo Quyết định số 3587/QĐ-BCN ngày 13 tháng 12 năm 2006 về việc phê duyệt phương án và chuyển đổi Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Bông Việt Nam thành Công ty Cổ phần Bông Việt Nam. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301225328, đăng ký lần đầu ngày 18/06/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan. Từ khi thành lập đến nay, Công ty đã 9 lần điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và lần điều chỉnh gần nhất vào ngày 17/06/2020.

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Công ty kinh doanh trong nhiều lĩnh vực khác nhau như: sản xuất, kinh doanh dịch vụ, kinh doanh điện mặt trời,....

**3. Ngành nghề kinh doanh**

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Sản xuất điện;
- Truyền tải và phân phối điện;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Trồng cây hàng năm khác;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng.

**4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường đối với các hoạt động của Công ty thường kéo dài không quá 12 tháng.

**5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong kỳ có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**

Trong năm, Công ty có sự thay đổi về cổ đông lớn. Theo đó, Ông Trương Văn Dũng trở thành cổ đông chiến lược với 70,77% quyền biểu quyết của Công ty CP Bông Việt Nam kể từ ngày 13/04/2020. Đồng thời cơ cấu lại toàn bộ hoạt động của công ty và chuyển sang kinh doanh điện năng lượng mặt trời. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện nay Hội đồng quản trị chưa bổ nhiệm Ban

## CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Tổng Giám đốc công ty. Các vấn đề trên làm ảnh hưởng rất nhiều đến hiệu quả hoạt động của công ty trong năm.

## 6. Cấu trúc Công ty

### Công ty con

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Tại ngày 31/12/2020		Tại ngày 01/01/2020	
		Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Công ty CP Bông Tây Nguyên	566 Lê Duẩn - EATAM - Buôn Ma Thuột - Đắk Lắk	-	-	54,18%	54,18%
Công ty CP Giống cây trồng Nha Hồ	Nha Hồ, Nhơn Sơn, Ninh Sơn, Ninh Thuận	-	-	54,00%	54,00%
Công ty CP Bông và Kinh doanh Tổng hợp Miền Trung	Thôn Hòn Nghê, Xã Vĩnh Ngọc, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	-	-	49,81%	61,34%

Tại thời điểm 31/12/2020, công ty đã thoái hết vốn và không còn khoản đầu tư vào các công ty con.

### Công ty liên kết

Tên Công ty	Địa chỉ	Ngành nghề kinh doanh chính	Tại ngày 31/12/2020	
			Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ biểu quyết
Công ty CP Bông và KĐTH Miền Trung	Thôn Hòn Nghê, Xã Vĩnh Ngọc, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	Sản xuất sợi, dệt vải, sản xuất hàng dệt khác và hoàn thiện sản phẩm dệt	49,81%	49,81%

### Công ty có 5 đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

#### Tên đơn vị

#### Địa chỉ

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. Chi nhánh tại Gia Lai            | Thôn 7, Xã IaBlang, H. Chư Sê, Gia Lai              |
| 2. XN Dịch vụ thương mại Ngành Bông | 69/1/3 Nguyễn Gia Trí, P.25, Q.Bình Thạnh, HCM      |
| 3. Chi nhánh tại Nha Trang          | 68A Đường 2 tháng 4, Vĩnh Hải, Nha Trang            |
| 4. Chi nhánh tại Bình Dương         | Áp 2, X. Thới Hòa, H. Bến Cát, Bình Dương           |
| 5. Chi nhánh tại Đồng Nai           | Áp Tân Thái, Xã Hố Nai 3, Huyện Trảng Bom, Đồng Nai |

## 7. Nhân viên

Tại ngày 31/12/2020 Công ty có 28 nhân viên đang làm việc (tại ngày 01/01/2020 là 49 nhân viên).

## II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

### **III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

#### **2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Ban Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

### **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Các đơn vị trực thuộc có tổ chức công tác kế toán riêng, hạch toán phụ thuộc. Báo cáo tài chính của toàn Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của các đơn vị trực thuộc. Các giao dịch doanh thu – chi phí và số dư giữa các đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính này là Báo cáo tài chính tổng hợp toàn Công ty.

#### **2. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không có kỳ hạn và tiền đang chuyển, vàng tiền tệ.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

#### **3. Các khoản đầu tư tài chính**

##### ***Đầu tư vào công ty liên kết và đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác***

##### ***Công ty liên kết***

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không phải kiểm soát hoặc đồng kiểm soát các chính sách này. Mỗi quan hệ là công ty liên kết thường được thể hiện thông qua việc Công ty nắm giữ (trực tiếp hoặc gián tiếp) từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết ở công ty đó.

##### ***Đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác***

Đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác là các khoản đầu tư mà công ty không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không có ảnh hưởng đáng kể đối với công ty nhận đầu tư.

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Các khoản đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết và đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Các khoản cổ tức, lợi nhuận được chia bằng tiền hoặc phi tiền tệ cho giai đoạn trước ngày đầu tư được ghi giảm giá trị khoản đầu tư. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Thời điểm ghi nhận ban đầu đối với các khoản đầu tư là thời điểm Công ty chính thức có quyền sở hữu. Cụ thể như sau:

- Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh (T+0);
- Chứng khoán chưa niêm yết, các khoản đầu tư dưới hình thức khác được ghi nhận tại thời điểm chính thức có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

#### *Dự phòng*

Dự phòng đối với các khoản đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết được lập nếu các khoản đầu tư này bị suy giảm giá trị hoặc bị lỗ dẫn đến khả năng mất vốn của Công ty. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính.

Riêng khoản đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác, việc lập dự phòng được thực hiện như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá thị trường của cổ phiếu;
- Trong trường hợp không xác định được giá thị trường của cổ phiếu thì dự phòng được trích lập căn cứ vào phần vốn tổn thất trên báo cáo tài chính (riêng) của bên nhận đầu tư.

Đối với các công ty nhận đầu tư là đối tượng phải lập báo cáo tài chính hợp nhất thì dự phòng tổn thất được trích lập căn cứ vào báo cáo tài chính hợp nhất. Các trường hợp khác, dự phòng trích lập trên cơ sở báo cáo tài chính của công ty nhận đầu tư.

Tăng, giảm số dư dự phòng đối với các khoản đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính.

#### **4. Các khoản phải thu**

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:



## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

#### **5. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường/chi phí quyền sử dụng đất, các chi phí trực tiếp và các chi phí chung có liên quan phát sinh trong quá trình đầu tư xây dựng thành phẩm bất động sản.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, nhân công trực tiếp, chi phí sử dụng máy thi công và chi phí chung.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc niên độ kế toán được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

#### **6. Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ Tài chính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm/Kỳ này</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	06 – 20
Máy móc và thiết bị	08 – 15
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 – 10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05
Tài sản khác	15

#### **7. Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư là quyền sử dụng đất, nhà, một phần của nhà hoặc cơ sở hạ tầng thuộc sở hữu của Công ty hay thuê tài chính được sử dụng nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá

Bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế. Riêng các bất động sản đầu tư chờ tăng giá để bán được phản ánh theo giá ghi sổ sau khi trừ đi phần tổn thất do giảm giá trị.

Các chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho bất động sản đầu tư tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá.

Chính sách khấu hao bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động thực hiện nhất quán với chính sách khấu hao tài sản cố định cùng loại của Công ty. Theo đó, bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động thực hiện khấu hao theo phương pháp đường thẳng. Mức khấu hao được tính dựa vào nguyên giá và thời gian hữu dụng ước tính của tài sản. Thời gian khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính. Cụ thể:

<u>Loại tài sản</u>	<u>Số năm/Kỳ này</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	06 – 20
Hệ thống trạm biến áp,...	08
Hệ thống đường dây điện, nước,...	06 – 10

#### **8. Tài sản cố định vô hình**

##### ***Nguyên giá***

Tài sản cố định vô hình được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

##### ***Quyền sử dụng đất***

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ...

##### ***Khấu hao***

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất không có thời hạn thì không thực hiện khấu hao. Đối với quyền sử dụng đất có thời hạn thì thời gian trích khấu hao là thời gian được phép sử dụng đất của Công ty.

#### **9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

#### **10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả**

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

#### **11. Vốn chủ sở hữu**

##### ***Vốn góp của chủ sở hữu***

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

##### ***Thặng dư vốn cổ phần***

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

##### ***Quỹ đầu tư phát triển***

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

#### **12. Phân phối lợi nhuận**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

### **13. Ghi nhận doanh thu và thu nhập**

Doanh thu là tổng giá trị các lợi ích kinh tế doanh nghiệp thu được trong kỳ kế toán, phát sinh từ các hoạt động sản xuất, kinh doanh thông thường của doanh nghiệp, góp phần làm tăng vốn chủ sở hữu. Doanh thu chỉ bao gồm tổng giá trị của các lợi ích kinh tế doanh nghiệp đã thu được hoặc sẽ thu được. Các khoản thu hộ bên thứ ba không phải là nguồn lợi ích kinh tế, không làm tăng vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp sẽ không được coi là doanh thu. Các khoản góp vốn của cổ đông hoặc chủ sở hữu làm tăng vốn chủ sở hữu nhưng không là doanh thu.

#### ***Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm***

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### ***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

#### ***Tiền lãi***

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

### **14. Giá vốn hàng bán**

## **CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Giá vốn hàng bán là tổng giá vốn của hàng hóa, thành phẩm và chi phí trực tiếp của khối lượng dịch vụ đã cung cấp, chi phí trực tiếp của khối lượng dịch vụ đã cung cấp, chi phí khác được tính vào giá vốn hoặc gi giảm giá vốn hàng bán.

#### **15. Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính là những chi phí liên quan đến hoạt động tài chính gồm các khoản chi phí hoặc lỗ liên quan đến hoạt động đầu tư tài chính và đi vay vốn, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán và dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh.

#### **16. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp là toàn bộ các chi phí phát sinh đến quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ và các chi phí quản lý chung của Công ty.

#### **17. Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập DN hiện hành và thuế thu nhập DN hoãn lại.

##### ***Thuế thu nhập hiện hành***

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

##### ***Thuế thu nhập hoãn lại***

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoãn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
  - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc

## CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

- Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

#### 18. Báo cáo theo bộ phận

- Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.
- Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

#### 19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (đơn vị tính: VNĐ)

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	605.840.389	720.852.475
Tiền gửi ngân hàng	3.376.194.143	4.744.178.608
<b>Cộng</b>	<b><u>3.982.034.532</u></b>	<b><u>5.465.031.083</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	-
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	<b>17.645.280.572</b>	<b>51.331.026.755</b>
- Công ty TNHH TMSX Minh Quân	7.541.473.586	7.541.473.586
- Công ty CP SXTM San Hoàng	3.554.173.224	3.554.173.224
- Công ty CP Bao bì Đại Lục	-	6.673.435.450
- Công ty CP Màng Châu Âu	-	24.068.014.014
- Các đối tượng khác	6.549.633.762	9.493.930.481
<b>Cộng</b>	<b><u>17.645.280.572</u></b>	<b><u>51.331.026.755</u></b>

**3. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trả trước cho các bên liên quan</i>	-	-
<i>Trả trước cho người bán khác</i>	<b>4.829.562.668</b>	<b>8.545.699.641</b>
- Công ty Công nghệ Gien Trung Quốc	4.165.600.000	4.165.600.000
- Công ty CP Giống Nha Hồ	-	4.010.265.973
- Các đối tượng khác	663.962.668	369.833.668
<b>Cộng</b>	<b><u>4.829.562.668</u></b>	<b><u>8.545.699.641</u></b>

**4. Phải thu ngắn hạn khác**

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	-	-	-
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	<b>3.998.834.695</b>	<b>3.408.046.223</b>	<b>4.222.799.535</b>	<b>2.572.140.135</b>
Phải thu cổ tức	-	-	96.300.000	-
Công ty TNHH Trừ môi & Khử trùng Tiến Phát	725.999.470	362.999.735	725.999.470	-
Viện Nghiên cứu Bông và PTNN Nha Hồ	389.564.300	212.075.800	212.075.800	-
DNTN TM & DV Huy Hoàng	1.214.401.709	1.214.401.709	1.214.401.709	689.278.948
Phải thu các đối tượng khác	1.668.869.216	1.618.568.979	1.974.022.556	1.882.861.187
<i>Tạm ứng CBCNV</i>	<b>810.933.178</b>	<b>54.286.976</b>	<b>152.258.696</b>	<b>54.286.976</b>
<b>Cộng</b>	<b><u>4.809.767.873</u></b>	<b><u>3.462.333.199</u></b>	<b><u>4.375.058.231</u></b>	<b><u>2.626.427.111</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****5. Dự phòng nợ phải thu khó đòi ngắn hạn**

	Số đầu năm	Số trích lập	Số hoàn nhập	Số cuối năm
Dự phòng nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên	7.882.760.548	3.948.969.973	-	18.058.006.814
Dự phòng nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm	6.226.276.293	-	-	-
Dự phòng nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm	2.970.000	148.247.750	-	151.217.750
<b>Cộng</b>	<b>14.112.006.841</b>	<b>4.097.217.723</b>	<b>-</b>	<b>18.209.224.564</b>

**6. Hàng tồn kho**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	2.010.000	-	6.144.819.693	(2.995.467.372)
Công cụ, dụng cụ	184.483.269	-	1.357.923.610	-
Chi phí SXKD dở dang	-	-	1.366.377.442	-
Thành phẩm	163.522.412	-	1.582.050.934	-
Hàng hóa	-	-	81.311.646	-
<b>Cộng</b>	<b>350.015.681</b>	<b>-</b>	<b>10.532.483.325</b>	<b>(2.995.467.372)</b>

- Không có hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất, không có khả năng tiêu thụ.
- Không có hàng tồn kho dùng thế chấp, cầm cố để bảo đảm các khoản vay và nợ.

**7. Chi phí trả trước****a. Ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí sửa chữa chờ phân bổ	4.410.584	-
<b>Cộng</b>	<b>4.410.584</b>	<b>-</b>

**b. Dài hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí sửa chữa chờ phân bổ	1.584.095.621	-
Công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	488.196.863	673.406.877
<b>Cộng</b>	<b>2.072.292.484</b>	<b>673.406.877</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính****8. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	P.tiền vận tải truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số đầu năm	31.964.988.543	39.088.480.530	5.476.526.673	37.181.720	-	76.567.177.466
Tăng trong năm	471.482.356	3.352.020.363	-	-	56.790.642.147	60.614.144.866
Chuyển sang BĐS đầu tư	(9.841.252.996)	-	-	-	-	(9.841.252.996)
Thanh lý, nhượng bán	(3.968.317.051)	(35.469.484.092)	(1.304.908.339)	-	-	(40.742.709.482)
Giảm do phá dỡ	(2.274.606.463)	(2.630.995.514)	(659.388.940)	-	-	(5.564.990.917)
<b>Số cuối năm</b>	<b>16.352.294.389</b>	<b>4.340.021.287</b>	<b>3.512.229.394</b>	<b>37.181.720</b>	<b>56.790.642.147</b>	<b>81.032.368.937</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>						
Số đầu năm	26.958.333.939	36.782.480.629	4.863.685.615	21.599.116	-	68.626.099.299
Khấu hao trong năm	771.565.207	334.164.437	98.657.431	4.681.748	583.413.045	1.792.481.868
Chuyển sang BĐS đầu tư	(8.739.688.394)	-	(26.529.468)	-	-	(8.766.217.862)
T/ly, nhượng bán	(2.459.459.274)	(33.613.396.484)	(673.681.852)	-	-	(36.746.537.610)
Giảm do phá dỡ	(1.537.925.906)	(2.600.120.441)	(1.251.107.018)	-	-	(5.389.153.365)
<b>Số cuối năm</b>	<b>14.992.825.572</b>	<b>903.128.141</b>	<b>3.011.024.708</b>	<b>26.280.864</b>	<b>583.413.045</b>	<b>19.516.672.330</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số đầu năm	5.006.654.604	2.305.999.901	612.841.058	15.582.604	-	7.941.078.167
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.359.468.817</b>	<b>3.436.893.146</b>	<b>501.204.686</b>	<b>10.900.856</b>	<b>56.207.229.102</b>	<b>61.515.696.607</b>

Trong đó:

- *Tạm thời chưa sử dụng*- *Đang chờ thanh lý*

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay: 394.575.108 đồng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính**

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 18.509.533.522 đồng.

**9. Tài sản cố định vô hình**

	Quyền sử dụng đất	Chi phí cấp Quyền sở hữu công trình	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>			
Số đầu năm	3.292.294.919	61.853.400	3.354.148.319
Chuyển sang BĐS đầu tư	(1.203.380.304)	-	(1.203.380.304)
Thanh lý, nhượng bán	(224.600.000)	-	(224.600.000)
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.864.314.615</b>	<b>61.853.400</b>	<b>1.926.168.015</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>			
Số đầu năm	348.045.705	22.492.145	370.537.850
Khấu hao trong năm	46.747.071	22.492.148	69.239.219
Chuyển sang BĐS đầu tư	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
<b>Số cuối năm</b>	<b>394.792.776</b>	<b>44.984.293</b>	<b>439.777.069</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số đầu năm	2.944.249.214	39.361.255	2.983.610.469
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.469.521.839</b>	<b>16.869.107</b>	<b>1.486.390.946</b>

**Quyền sử dụng đất gồm:**

- Quyền sử dụng đất tại xã Long An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai. Diện tích được cấp là 7.788,8 m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh. Sử dụng để xây dựng nhà văn phòng. Thời hạn sử dụng đến 31/12/2045
- Chi phí đền bù đất tại Đường D2, P25, Q Bình Thạnh, TP HCM. Đất được sử dụng để xây văn phòng công ty.

N: 11  
 0  
 1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100  
 101  
 102  
 103  
 104  
 105  
 106  
 107  
 108  
 109  
 110  
 111  
 112  
 113  
 114  
 115  
 116  
 117  
 118  
 119  
 120  
 121  
 122  
 123  
 124  
 125  
 126  
 127  
 128  
 129  
 130  
 131  
 132  
 133  
 134  
 135  
 136  
 137  
 138  
 139  
 140  
 141  
 142  
 143  
 144  
 145  
 146  
 147  
 148  
 149  
 150  
 151  
 152  
 153  
 154  
 155  
 156  
 157  
 158  
 159  
 160  
 161  
 162  
 163  
 164  
 165  
 166  
 167  
 168  
 169  
 170  
 171  
 172  
 173  
 174  
 175  
 176  
 177  
 178  
 179  
 180  
 181  
 182  
 183  
 184  
 185  
 186  
 187  
 188  
 189  
 190  
 191  
 192  
 193  
 194  
 195  
 196  
 197  
 198  
 199  
 200  
 201  
 202  
 203  
 204  
 205  
 206  
 207  
 208  
 209  
 210  
 211  
 212  
 213  
 214  
 215  
 216  
 217  
 218  
 219  
 220  
 221  
 222  
 223  
 224  
 225  
 226  
 227  
 228  
 229  
 230  
 231  
 232  
 233  
 234  
 235  
 236  
 237  
 238  
 239  
 240  
 241  
 242  
 243  
 244  
 245  
 246  
 247  
 248  
 249  
 250  
 251  
 252  
 253  
 254  
 255  
 256  
 257  
 258  
 259  
 260  
 261  
 262  
 263  
 264  
 265  
 266  
 267  
 268  
 269  
 270  
 271  
 272  
 273  
 274  
 275  
 276  
 277  
 278  
 279  
 280  
 281  
 282  
 283  
 284  
 285  
 286  
 287  
 288  
 289  
 290  
 291  
 292  
 293  
 294  
 295  
 296  
 297  
 298  
 299  
 300  
 301  
 302  
 303  
 304  
 305  
 306  
 307  
 308  
 309  
 310  
 311  
 312  
 313  
 314  
 315  
 316  
 317  
 318  
 319  
 320  
 321  
 322  
 323  
 324  
 325  
 326  
 327  
 328  
 329  
 330  
 331  
 332  
 333  
 334  
 335  
 336  
 337  
 338  
 339  
 340  
 341  
 342  
 343  
 344  
 345  
 346  
 347  
 348  
 349  
 350  
 351  
 352  
 353  
 354  
 355  
 356  
 357  
 358  
 359  
 360  
 361  
 362  
 363  
 364  
 365  
 366  
 367  
 368  
 369  
 370  
 371  
 372  
 373  
 374  
 375  
 376  
 377  
 378  
 379  
 380  
 381  
 382  
 383  
 384  
 385  
 386  
 387  
 388  
 389  
 390  
 391  
 392  
 393  
 394  
 395  
 396  
 397  
 398  
 399  
 400  
 401  
 402  
 403  
 404  
 405  
 406  
 407  
 408  
 409  
 410  
 411  
 412  
 413  
 414  
 415  
 416  
 417  
 418  
 419  
 420  
 421  
 422  
 423  
 424  
 425  
 426  
 427  
 428  
 429  
 430  
 431  
 432  
 433  
 434  
 435  
 436  
 437  
 438  
 439  
 440  
 441  
 442  
 443  
 444  
 445  
 446  
 447  
 448  
 449  
 450  
 451  
 452  
 453  
 454  
 455  
 456  
 457  
 458  
 459  
 460  
 461  
 462  
 463  
 464  
 465  
 466  
 467  
 468  
 469  
 470  
 471  
 472  
 473  
 474  
 475  
 476  
 477  
 478  
 479  
 480  
 481  
 482  
 483  
 484  
 485  
 486  
 487  
 488  
 489  
 490  
 491  
 492  
 493  
 494  
 495  
 496  
 497  
 498  
 499  
 500  
 501  
 502  
 503  
 504  
 505  
 506  
 507  
 508  
 509  
 510  
 511  
 512  
 513  
 514  
 515  
 516  
 517  
 518  
 519  
 520  
 521  
 522  
 523  
 524  
 525  
 526  
 527  
 528  
 529  
 530  
 531  
 532  
 533  
 534  
 535  
 536  
 537  
 538  
 539  
 540  
 541  
 542  
 543  
 544  
 545  
 546  
 547  
 548  
 549  
 550  
 551  
 552  
 553  
 554  
 555  
 556  
 557  
 558  
 559  
 560  
 561  
 562  
 563  
 564  
 565  
 566  
 567  
 568  
 569  
 570  
 571  
 572  
 573  
 574  
 575  
 576  
 577  
 578  
 579  
 580  
 581  
 582  
 583  
 584  
 585  
 586  
 587  
 588  
 589  
 590  
 591  
 592  
 593  
 594  
 595  
 596  
 597  
 598  
 599  
 600  
 601  
 602  
 603  
 604  
 605  
 606  
 607  
 608  
 609  
 610  
 611  
 612  
 613  
 614  
 615  
 616  
 617  
 618  
 619  
 620  
 621  
 622  
 623  
 624  
 625  
 626  
 627  
 628  
 629  
 630  
 631  
 632  
 633  
 634  
 635  
 636  
 637  
 638  
 639  
 640  
 641  
 642  
 643  
 644  
 645  
 646  
 647  
 648  
 649  
 650  
 651  
 652  
 653  
 654  
 655  
 656  
 657  
 658  
 659  
 660  
 661  
 662  
 663  
 664  
 665  
 666  
 667  
 668  
 669  
 670  
 671  
 672  
 673  
 674  
 675  
 676  
 677  
 678  
 679  
 680  
 681  
 682  
 683  
 684  
 685  
 686  
 687  
 688  
 689  
 690  
 691  
 692  
 693  
 694  
 695  
 696  
 697  
 698  
 699  
 700  
 701  
 702  
 703  
 704  
 705  
 706  
 707  
 708  
 709  
 710  
 711  
 712  
 713  
 714  
 715  
 716  
 717  
 718  
 719  
 720  
 721  
 722  
 723  
 724  
 725  
 726  
 727  
 728  
 729  
 730  
 731  
 732  
 733  
 734  
 735  
 736  
 737  
 738  
 739  
 740  
 741  
 742  
 743  
 744  
 745  
 746  
 747  
 748  
 749  
 750  
 751  
 752  
 753  
 754  
 755  
 756  
 757  
 758  
 759  
 760  
 761  
 762  
 763  
 764  
 765  
 766  
 767  
 768  
 769  
 770  
 771  
 772  
 773  
 774  
 775  
 776  
 777  
 778  
 779  
 780  
 781  
 782  
 783  
 784  
 785  
 786  
 787  
 788  
 789  
 790  
 791  
 792  
 793  
 794  
 795  
 796  
 797  
 798  
 799  
 800  
 801  
 802  
 803  
 804  
 805  
 806  
 807  
 808  
 809  
 810  
 811  
 812  
 813  
 814  
 815  
 816  
 817  
 818  
 819  
 820  
 821  
 822  
 823  
 824  
 825  
 826  
 827  
 828  
 829  
 830  
 831  
 832  
 833  
 834  
 835  
 836  
 837  
 838  
 839  
 840  
 841  
 842  
 843  
 844  
 845  
 846  
 847  
 848  
 849  
 850  
 851  
 852  
 853  
 854  
 855  
 856  
 857  
 858  
 859  
 860  
 861  
 862  
 863  
 864  
 865  
 866  
 867  
 868  
 869  
 870  
 871  
 872  
 873  
 874  
 875  
 876  
 877  
 878  
 879  
 880  
 881  
 882  
 883  
 884  
 885  
 886  
 887  
 888  
 889  
 890  
 891  
 892  
 893  
 894  
 895  
 896  
 897  
 898  
 899  
 900  
 901  
 902  
 903  
 904  
 905  
 906  
 907  
 908  
 909  
 910  
 911  
 912  
 913  
 914  
 915  
 916  
 917  
 918  
 919  
 920  
 921  
 922  
 923  
 924  
 925  
 926  
 927  
 928  
 929  
 930  
 931  
 932  
 933  
 934  
 935  
 936  
 937  
 938  
 939  
 940  
 941  
 942  
 943  
 944  
 945  
 946  
 947  
 948  
 949  
 950  
 951  
 952  
 953  
 954  
 955  
 956  
 957  
 958  
 959  
 960  
 961  
 962  
 963  
 964  
 965  
 966  
 967  
 968  
 969  
 970  
 971  
 972  
 973  
 974  
 975  
 976  
 977  
 978  
 979  
 980  
 981  
 982  
 983  
 984  
 985  
 986  
 987  
 988  
 989  
 990  
 991  
 992  
 993  
 994  
 995  
 996  
 997  
 998  
 999  
 1000  
 1001  
 1002  
 1003  
 1004  
 1005  
 1006  
 1007  
 1008  
 1009  
 1010  
 1011  
 1012  
 1013  
 1014  
 1015  
 1016  
 1017  
 1018  
 1019  
 1020  
 1021  
 1022  
 1023  
 1024  
 1025  
 1026  
 1027  
 1028  
 1029  
 1030  
 1031  
 1032  
 1033  
 1034  
 1035  
 1036  
 1037  
 1038  
 1039  
 1040  
 1041  
 1042  
 1043  
 1044  
 1045  
 1046  
 1047  
 1048  
 1049  
 1050  
 1051  
 1052  
 1053  
 1054  
 1055  
 1056  
 1057  
 1058  
 1059  
 1060  
 1061  
 1062  
 1063  
 1064  
 1065  
 1066  
 1067  
 1068  
 1069  
 1070  
 1071  
 1072  
 1073  
 1074  
 1075  
 1076  
 1077  
 1078  
 1079  
 1080  
 1081  
 1082  
 1083  
 1084  
 1085  
 1086  
 1087  
 1088  
 1089  
 1090  
 1091  
 1092  
 1093  
 1094  
 1095  
 1096  
 1097  
 1098  
 1099  
 1100  
 1101  
 1102  
 1103  
 1104  
 1105  
 1106  
 1107  
 1108  
 1109  
 1110  
 1111  
 1112  
 1113  
 1114  
 1115  
 1116  
 1117  
 1118  
 1119  
 1120  
 1121  
 1122  
 1123  
 1124  
 1125  
 1126  
 1127  
 1128  
 1129  
 1130  
 1131  
 1132  
 1133  
 1134  
 1135  
 1136  
 1137  
 1138  
 1139  
 1140  
 1141  
 1142  
 1143  
 1144  
 1145  
 1146  
 1147  
 1148  
 1149  
 1150  
 1151  
 1152  
 1153  
 1154  
 1155  
 1156  
 1157  
 1158  
 1159  
 1160  
 1161  
 1162  
 1163  
 1164  
 1165  
 1166  
 1167  
 1168  
 1169  
 1170  
 1171  
 1172  
 1173  
 1174  
 1175  
 1176  
 1177  
 1178  
 1179  
 1180  
 1181  
 1182  
 1183  
 1184  
 1185  
 1186  
 1187  
 1188  
 1189  
 1190  
 1191  
 1192  
 1193  
 1194  
 1195  
 1196  
 1197  
 1198  
 1199  
 1200  
 1201  
 1202  
 1203  
 1204  
 1205  
 1206  
 1207  
 1208  
 1209  
 1210  
 1211  
 1212  
 1213  
 1214  
 1215  
 1216  
 1217  
 1218  
 1219  
 1220  
 1221  
 1222  
 1223  
 1224  
 1225  
 1226  
 1227  
 1228  
 1229  
 1230  
 1231  
 1232  
 1233  
 1234  
 1235  
 1236  
 1237  
 1238  
 1239  
 1240  
 1241  
 1242  
 1243  
 1244  
 1245  
 1246  
 1247  
 1248  
 1249  
 1250  
 1251  
 1252  
 1253  
 1254  
 1255  
 1256  
 1257  
 1258  
 1259  
 1260  
 1261  
 1262  
 1263  
 1264  
 1265  
 1266  
 1267  
 1268  
 1269  
 1270  
 1271  
 1272  
 1273  
 1274  
 1275  
 1276  
 1277  
 1278  
 1279  
 1280  
 1281  
 1282  
 1283  
 1284  
 1285  
 1286  
 1287  
 1288  
 1289  
 1290  
 1291  
 1292  
 1293  
 1294  
 1295  
 1296  
 1297  
 1298  
 1299  
 1300  
 1301  
 1302  
 1303  
 1304  
 1305  
 1306  
 1307  
 1308  
 1309  
 1310  
 1311  
 1312  
 1313  
 1314  
 1315  
 1316  
 1317  
 1318  
 1319  
 1320  
 1321  
 1322  
 1323  
 1324  
 1325  
 1326  
 132

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****10. Bất động sản đầu tư**

	Quyền sử dụng đất	Nhà cửa vật kiến trúc	Hệ thống trạm biến áp,...	Hệ thống đường dây điện, nước,...	Cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số đầu năm	-	11.327.004.839	793.818.182	723.145.491	12.843.968.512
Chuyển từ BDS CSH sang	1.203.380.304	9.841.252.996	-	-	11.044.633.300
Tăng trong năm	-	6.242.270.961	372.000.000	-	6.614.270.961
Giảm do phá dỡ	-	(55.811.160)	-	-	(55.811.160)
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.203.380.304</b>	<b>27.354.717.636</b>	<b>1.165.818.182</b>	<b>723.145.491</b>	<b>30.447.061.613</b>
<b>Khấu hao lũy kế</b>					
Số đầu năm	-	8.964.651.553	365.934.356	532.781.771	9.863.367.680
Chuyển từ BDS CSH sang	-	8.739.688.394	-	26.529.468	8.766.217.862
Khấu hao trong năm	-	1.053.122.539	119.892.680	68.067.404	1.241.082.623
Giảm do phá dỡ	-	(55.811.160)	-	-	(55.811.160)
<b>Số cuối năm</b>	<b>-</b>	<b>18.701.651.326</b>	<b>485.827.036</b>	<b>627.378.643</b>	<b>19.814.857.005</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số đầu năm	-	2.362.353.286	427.883.826	190.363.720	2.980.600.832
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.203.380.304</b>	<b>8.653.066.310</b>	<b>679.991.146</b>	<b>95.766.848</b>	<b>10.632.204.608</b>

**11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Kết chuyển giảm khác	Số cuối năm
<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>4.404.817.861</b>	<b>80.132.938.624</b>	<b>63.152.317.612</b>	<b>13.181.818</b>	<b>21.372.257.055</b>
- Dự án điện mặt trời	-	55.570.592.077	55.570.592.077	-	-
- Chi phí xây dựng kho và Kiot	56.294.545	24.562.346.547	7.581.725.535	-	17.036.915.557
- Dự án Công nghệ sinh học	2.238.168.619	-	-	-	2.238.168.619
- Căn hộ chung cư	1.884.492.879	-	-	-	1.884.492.879
- Công trình khác	225.861.818	-	-	13.181.818	212.680.000
<b>Cộng</b>	<b>4.404.817.861</b>	<b>80.132.938.624</b>	<b>63.152.317.612</b>	<b>-</b>	<b>21.372.257.055</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính****12. Đầu tư tài chính dài hạn**

	31/12/2020		01/01/2020	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá trị hợp lý
<b>Đầu tư vào Công ty con</b>				
- Công ty CP Bông Tây Nguyên	-	-	23.688.653.590	(5.116.264.128)
- Công ty CP Giồng Cây trồng Nha Hố	-	-	5.169.025.696	(1.883.550.115)
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung	-	-	11.995.261.380	(2.256.995.032)
<b>Đầu tư vào Công ty liên kết</b>			6.524.366.514	(975.718.981)
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung	6.524.366.514	(1.016.816.897)	-	-
<b>Đầu tư vào đơn vị khác</b>			4.886.121.188	-
- Công ty CP Sợi Phú Bài	2.363.751.827	-	2.696.637.541	-
- Công ty CP Sợi Phú Việt	764.583.647	-	764.583.647	-
- Công ty CP Sợi Phú Nam	995.090.000	-	995.090.000	-
- Công ty CP Sợi Phú Mai	429.810.000	-	429.810.000	-
<b>Cộng</b>	<b>11.077.601.988</b>	<b>(1.016.816.897)</b>	<b>28.574.774.778</b>	<b>(5.116.264.128)</b>

Do các công ty đầu tư trên chưa thực hiện niêm yết cổ phiếu trên các thị trường chứng khoán, nên giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào các công ty này chưa thể xác định được để trình bày trên báo cáo tài chính theo quy định của Thông tư 200/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

Dự phòng các khoản đầu tư tài chính dài hạn được căn cứ vào số vốn chủ sở hữu thực có trên các Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 của các công ty được đầu tư.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****Thông tin bổ sung**

Tình hình hoạt động	31/12/2020		01/01/2020	
	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ vốn	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ vốn
<b>Đầu tư vào Công ty con</b>				
- Công ty CP Bông Tây Nguyên	-	-	54.180	54,18%
- Công ty CP Giồng Cây trồng Nhà Hồ	-	-	1.371.700	54,00%
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung			45.500	49,81%
<b>Đầu tư vào Công ty liên kết</b>				
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung	45.500	49,81%		49,81%
<b>Đầu tư vào đơn vị khác</b>				
- Công ty CP Sợi Phú Bài	253.120	2,66%	885.525	9,33%
- Công ty CP Sợi Phú Việt	102.836	1,77%	98.581	1,77%
- Công ty CP Sợi Phú Nam	99.509	2,80%	99.509	2,80%
- Công ty CP Sợi Phú Mai	42.981	0,96%	42.981	0,96%

Trong năm Công ty đã thoái toàn bộ vốn tại thời điểm 31/12/2020 không còn khoản đầu tư vào công ty con.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính****13. Phải trả người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải trả các bên liên quan</b>	<b>4.950.000</b>	-
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung	4.950.000	-
<b>Phải trả các người bán khác</b>	<b>26.289.573.940</b>	<b>1.462.506.158</b>
- Công ty CP Lương thực VTNN Nghệ An (*)	22.237.783.740	-
- Công ty TNHH XLXD Khăng Tiến	1.944.022.000	-
- Cửa hàng Thanh Vân	-	606.400.000
- HTX Vận tải Cơ giới Tây Nguyên	-	198.988.300
- Các đối tượng phải trả khác	2.107.768.200	657.117.858
<b>Cộng</b>	<b><u>26.294.523.940</u></b>	<b><u>1.462.506.158</u></b>

(\*) Phải trả Công ty CP Lương thực VTNN Nghệ An theo các hợp đồng cung cấp vật tư pin năng lượng mặt trời gồm: hợp đồng kinh tế số 01/LT VTNN-BVN ngày 31/08/2020 và hợp đồng kinh tế số 05/LT VTNN-BVN ngày 01/09/2020, thời hạn thanh toán là trong vòng 12 tháng kể từ ngày hoàn thành việc mua bán hàng hóa.

**14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Trả trước của các bên liên quan</b>	-	-
<b>Trả trước của các khách hàng khác</b>	<b>2.949.411.009</b>	<b>308.208.127</b>
- Lưu Trọng Nghĩa	1.800.000.000	-
- Phạm Xuân Huy	250.000.000	-
- Công ty CP XNK TM Datex	227.464.237	227.464.237
- Các đối tượng khác	671.946.772	80.743.890
<b>Cộng</b>	<b><u>2.949.411.009</u></b>	<b><u>308.208.127</u></b>

**15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	<u>Số đầu năm</u>		<u>Số phát sinh trong năm</u>		<u>Số cuối năm</u>	
	<u>Phải nộp</u>	<u>Phải thu</u>	<u>Số phải nộp</u>	<u>Số đã nộp</u>	<u>Phải nộp</u>	<u>Phải thu</u>
Thuế GTGT	140.982.303	435.848.328	554.209.968	155.424.553	115.182.953	11.263.563
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	1.431.924.773	1.431.924.773	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	3.737.858.463	24.556.000	35.080.000	-	3.748.382.463
Thuế thu nhập cá nhân	15.267.991	1.689.510	128.655.278	84.554.624	64.752.787	7.073.652
Thuế bảo vệ môi trường	-	-	1.000.000	1.000.000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	19.383.565	19.383.565	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>156.250.294</u></b>	<b><u>4.175.396.301</u></b>	<b><u>2.159.729.584</u></b>	<b><u>1.727.367.515</u></b>	<b><u>179.935.740</u></b>	<b><u>3.766.719.678</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng áp dụng đối với dịch vụ cho thuê mặt bằng và điện thương phẩm thuộc đối tượng chịu thuế suất 10%. Các dịch vụ khác áp dụng theo thuế suất quy định hiện hành.

**Thuế thu nhập doanh nghiệp**

- Đối với hoạt động kinh doanh khác: Áp dụng thuế suất thuế TNDN là 20%.
- Trong năm Công ty được giảm 30% thuế TNDN phải nộp theo Nghị Quyết số 116/2020/QH14 của Quốc hội.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được xác định như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>(3.952.629.654)</b>	<b>(6.575.702.814)</b>
- Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh chính	(4.128.029.654)	(6.575.702.814)
- Lợi nhuận từ hoạt động chuyển nhượng BĐS	175.400.000	-
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán	1.590.784.070	-
- Các khoản điều chỉnh tăng	2.309.592.312	-
+ Chi phí không hợp lý của hoạt động kinh doanh chính	1.590.269.506	-
+ Loại trừ chi phí lãi vay theo ND 132	627.322.806	-
+ Thù lao HĐQT và BKS không chuyên trách	92.000.000	-
- Các khoản điều chỉnh giảm	718.808.242	-
+ Cổ tức, lợi nhuận được chia	718.808.242	-
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>(2.361.845.584)</b>	<b>(6.575.702.814)</b>
- Hoạt động kinh doanh chính	(2.537.245.584)	(6.575.702.814)
- Thu nhập chịu thuế của hoạt động chuyển nhượng BĐS	175.400.000	-
Thu nhập được miễn thuế	-	-
Lỗi các năm trước được chuyển	-	-
<b>Thu nhập tính thuế</b>	<b>(2.361.845.584)</b>	<b>(6.575.702.814)</b>
- Hoạt động kinh doanh chính	(2.537.245.584)	(6.575.702.814)
- Hoạt động chuyển nhượng BĐS	175.400.000	-
Chi phí thuế TNDN hiện hành	35.080.000	-
- Hoạt động kinh doanh chính	-	-
- Hoạt động chuyển nhượng BĐS	35.080.000	-
Thuế TNDN được miễn, giảm (Theo ND 114/2020/ND-CP)	(10.524.000)	-
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</b>	<b>24.556.000</b>	<b>-</b>
<b>Trong đó:</b>		
- Chi phí thuế TNDN hiện hành phát sinh kỳ này	24.556.000	-
- Chi phí thuế TNDN hiện hành các kỳ trước	-	-

**Các loại thuế khác**

- Công ty kê khai và nộp theo qui định.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****16. Doanh thu chưa thực hiện**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Tiền cho thuê mặt bằng trả nhiều kỳ	354.876.131	-
<b>Cộng</b>	<b><u>354.876.131</u></b>	<b><u>-</u></b>

**17. Phải trả ngắn hạn khác**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải trả các bên liên quan</b>	<b>90.152.457</b>	<b>1.929.957</b>
- Công ty CP Bông và KDTH Miền Trung	90.152.457	1.929.957
<b>Phải trả các đối tượng và cá nhân khác</b>	<b>9.980.979.531</b>	<b>2.376.529.281</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết	30.607.994	30.607.994
- Nhận ký cược, ký quỹ ngắn hạn	6.984.558.321	121.719.904
+ Công ty Toyota Long Thành	1.518.000.000	-
+ Công ty CP Bao bì Đại Lục	1.214.126.100	-
+ Công ty TNHH SX Hàng Thuận PHT	945.000.000	-
+ Các đối tượng khác	3.307.432.221	645.655.872
- Phải trả cổ phần hóa	123.027.308	123.027.308
- Tiền cổ tức phải trả	427.048.500	438.438.500
- Tiền lãi vay phải trả	1.993.728.134	-
- Phải trả khác	422.009.274	1.138.799.607
<b>Cộng</b>	<b><u>10.071.131.988</u></b>	<b><u>2.378.459.238</u></b>

**18. Vay và nợ thuê tài chính****a. Ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Vay ngắn hạn ngân hàng</b>	-	-	<b>46.450.881.345</b>	<b>46.450.881.345</b>
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	-	-	46.450.881.345	46.450.881.345
<b>Vay tổ chức</b>	<b>12.229.390.124</b>	<b>12.229.390.124</b>	-	-
<b>Vay tổ chức là bên liên quan</b>	<b>1.650.000.000</b>	<b>1.650.000.000</b>	-	-
- Công ty Cổ phần Bông và Kinh doanh Tổng hợp Miền Trung	1.650.000.000	1.650.000.000	-	-
<b>Vay tổ chức là đối tượng khác</b>	<b>10.579.390.124</b>	<b>10.579.390.124</b>	-	-
- Tổng Công ty Cổ phần Vật tư Nông nghiệp Nghệ An	9.395.888.000	9.395.888.000	-	-
- Công ty Cổ phần Lương thực Vật tư Nông nghiệp Đắk Lắk	1.183.502.124	1.183.502.124	-	-
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>	<b>3.287.950.347</b>	<b>3.287.950.347</b>	-	-
- Ngân hàng Phát triển Việt Nam	3.287.950.347	3.287.950.347	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>15.517.340.471</u></b>	<b><u>15.517.340.471</u></b>	<b><u>46.450.881.345</u></b>	<b><u>46.450.881.345</u></b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

- Vay ngắn hạn Tổng Công ty Cổ phần Vật tư Nông nghiệp Nghệ An theo Hợp đồng số 01/CTB/HĐ-2020 ngày 21/02/2020 số tiền 15.395.888.000 đồng, số tiền vay được sử dụng vào mục đích đầu tư tài chính vào Công ty Cổ phần Sợi Phú Bài. Thời hạn vay là 12 tháng từ ngày 21/02/2020 đến ngày 20/02/2021. Lãi suất cho vay là 0,625%/tháng.
- Vay ngắn hạn Công ty Cổ phần Lương thực Vật tư Nông nghiệp Đắc Lắc theo Hợp đồng số 01/2020/CV ngày 29/06/2020 số tiền 1.7000.000.000 đồng, số tiền vay được sử dụng bổ sung vốn để phục vụ sản xuất kinh doanh. Thời hạn vay là 12 tháng. Lãi suất vay là 6,5%/năm.
- Vay ngắn hạn Công ty Cổ phần Bông và Kinh doanh Tổng hợp Miền Trung theo Hợp đồng số 05F/CTB/HĐ-2020 ngày 20/04/2020 số tiền 1.650.000.000 đồng, số tiền vay được sử dụng vào mục đích phục vụ hoạt động kinh doanh. Thời hạn vay là 12 tháng. Lãi suất vay là 0,675%/tháng.

Các khoản vay này của các tổ chức này đều không có tài sản thế chấp.

**b. Dài hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Vay dài hạn</b>	<b>27.000.000.000</b>	<b>27.000.000.000</b>	<b>6.575.884.347</b>	<b>6.575.884.347</b>
- Ngân hàng Phát triển Việt Nam	-	-	6.575.884.347	6.575.884.347
- Nguyễn Mạnh Cường	27.000.000.000	27.000.000.000	-	-
<b>Cộng</b>	<b>27.000.000.000</b>	<b>27.000.000.000</b>	<b>6.575.884.347</b>	<b>6.575.884.347</b>

- Vay dài hạn cá nhân Nguyễn Mạnh Cường theo Hợp đồng số 32A/CTB/HĐ - 2020 ngày 16/09/2020 số tiền 27.000.000.0000 đồng, số tiền vay được sử dụng vào mục đích đầu tư cho Dự án điện mặt trời của Công ty. Thời hạn vay là 5 năm, lãi suất vay là 12%/năm và không có tài sản thế chấp.

**19. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

	Số đầu năm	Tăng do		Chi quỹ trong năm	Số cuối năm
		trích lập từ	Tăng khác		
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	(213.095.003)	-	-	3.500.000	(216.595.003)
<b>Cộng</b>	<b>(213.095.003)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.500.000</b>	<b>(216.595.003)</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****20. Vốn chủ sở hữu****20a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	<u>Vốn góp của chủ sở hữu</u>	<u>Quỹ đầu tư phát triển</u>	<u>LNST chưa phân phối</u>	<u>Nguồn vốn đầu tư XDCB</u>	<u>Cộng</u>
Số tại 01/01/2019	50.000.000.000	5.308.150.950	3.504.242.829	4.965.470.399	63.777.864.178
Lợi nhuận trong năm	-	-	(6.575.702.814)	-	(6.575.702.814)
Trích lập các quỹ	-	-	(318.250.000)	-	(318.250.000)
Chia cổ tức cho các cổ đông	-	-	(2.500.000.000)	-	(2.500.000.000)
<b>Số dư tại 31/12/2019</b>	<b><u>50.000.000.000</u></b>	<b><u>5.308.150.950</u></b>	<b><u>(5.889.709.985)</u></b>	<b><u>4.965.470.399</u></b>	<b><u>54.383.911.364</u></b>
Số dư tại 01/01/2020	50.000.000.000	5.308.150.950	(5.889.709.985)	4.965.470.399	54.383.911.364
Lợi nhuận trong năm	-	-	(3.977.185.654)	-	(3.977.185.654)
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	-
<b>Số dư tại 31/12/2020</b>	<b><u>50.000.000.000</u></b>	<b><u>5.308.150.950</u></b>	<b><u>(9.866.895.639)</u></b>	<b><u>4.965.470.399</u></b>	<b><u>50.406.725.710</u></b>

**20b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	<u>Tỷ lệ</u>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Ông Trương Văn Dũng	70,77%	35.387.000.000	-
Tập đoàn Dệt may Việt Nam	19,72%	9.860.000.000	27.500.000.000
Các cổ đông khác	9,51%	4.753.000.000	22.500.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>100%</u></b>	<b><u>50.000.000.000</u></b>	<b><u>50.000.000.000</u></b>

**20c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	50.000.000.000	50.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	50.000.000.000	50.000.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	2.500.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****20d. Cổ phiếu**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	5.000.000	5.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	5.000.000	5.000.000
- Cổ phiếu thường	5.000.000	5.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu thường	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	5.000.000	5.000.000
- Cổ phiếu thường	5.000.000	5.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/cổ phiếu)	10.000	10.000

**20e. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Lợi nhuận chưa phân phối đầu năm	(5.889.709.985)	3.504.242.829
Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp năm này	(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
Phân phối lợi nhuận năm trước	-	(2.818.250.000)
- Quỹ khen thưởng phúc lợi	-	(318.250.000)
- Chia cổ tức	-	(2.500.000.000)
<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	<b><u>(9.866.895.639)</u></b>	<b><u>(5.889.709.985)</u></b>

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (đơn vị tính: VNĐ)****1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>24.932.036.569</b>	<b>191.215.825.550</b>
+ Doanh thu bán hàng hóa	10.929.387.138	186.544.499.746
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ	14.002.649.431	4.671.325.804
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>123.305.000</b>	<b>873.158.500</b>
+ Hàng bán bị trả lại	123.305.000	873.158.500
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b><u>24.808.731.569</u></b>	<b><u>190.342.667.050</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****2. Giá vốn hàng bán**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Giá vốn của hàng hóa đã bán	15.230.467.637	176.379.782.687
Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	5.077.794.234	563.515.815
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	2.097.930.976
Hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(2.995.467.372)	-
<b>Cộng</b>	<b><u>17.312.794.499</u></b>	<b><u>179.041.229.478</u></b>

**3. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi từ chuyển nhượng các khoản đầu tư	4.040.524.906	-
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	214.240.030	137.246.425
Cổ tức, lợi nhuận được chia	718.808.242	3.858.034.969
Lãi chênh lệch tỷ giá	16.891.224	83.212.121
Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán,...	377.320.091	3.708.192.653
Các khoản khác	21.037	14.580
<b>Cộng</b>	<b><u>5.367.805.530</u></b>	<b><u>7.786.700.748</u></b>

**4. Chi phí tài chính**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí lãi vay	1.981.241.131	6.316.170.281
Hoàn nhập dự phòng tổn thất đầu tư	(4.099.447.231)	-
Dự phòng tổn thất đầu tư	-	3.869.797.999
Lỗ từ chuyển nhượng các khoản đầu tư	1.769.025.696	-
Lỗ chênh lệch tỷ giá	17.712.324	667.898
Chi phí tài chính khác	2.005.244	-
<b>Cộng</b>	<b><u>(329.462.836)</u></b>	<b><u>10.186.636.178</u></b>

**5. Chi phí bán hàng**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	75.105.833	324.737.413
Chi phí dịch vụ mua ngoài	575.010.869	951.915.885
Chi phí khác bằng tiền	4.339.100	135.270.160
<b>Cộng</b>	<b><u>654.455.802</u></b>	<b><u>1.411.923.458</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****6. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí vật liệu quản lý	212.310.930	-
Chi phí nhân viên quản lý	5.019.687.027	6.120.809.620
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.259.132.318	409.248.744
Chi phí dự phòng phải thu khó đòi	4.097.217.723	1.010.908.212
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.333.498.228	299.492.624
Chi phí bằng tiền khác	1.687.780.569	5.253.109.669
<b>Cộng</b>	<b><u>13.609.626.795</u></b>	<b><u>13.093.568.869</u></b>

**7. Thu nhập khác**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi từ hoạt động chuyên nhượng BĐS	175.400.000	120.000
Phạt vi phạm hợp đồng	113.690.200	-
Các khoản thu nhập khác	18.469.637	-
<b>Cộng</b>	<b><u>307.559.837</u></b>	<b><u>120.000</u></b>

**8. Chi phí khác**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lỗ do thanh lý và tháo dỡ TSCĐ	1.560.573.061	34.129.151
Các khoản phạt	16.048.000	85.969.608
Xử lý thiếu vật tư, chi phí dở dang	1.590.269.506	-
Chi phí khác	22.421.763	851.733.870
<b>Cộng</b>	<b><u>3.189.312.330</u></b>	<b><u>971.832.629</u></b>

**9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:	-	-
- Điều chỉnh tăng	-	-
- Điều chỉnh giảm	-	-
LN hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu CP phổ thông	(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (cổ phiếu)	5.000.000	5.000.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng /cổ phiếu)</b>	<b><u>(795)</u></b>	<b><u>(1.315)</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm được tính như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	5.000.000	5.000.000
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông mua lại	-	-
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông phát hành	-	-
<b>Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm</b>	<b><u>5.000.000</u></b>	<b><u>5.000.000</u></b>

**10. Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông dùng tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận sau thuế	-	-
- Ảnh hưởng sau thuế của lãi trái phiếu có thể chuyển đổi	-	-
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi	-	-
Lợi nhuận để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu	(3.977.185.654)	(6.575.702.814)
Số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	5.000.000	5.000.000
<b>Lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>	<b><u>(795)</u></b>	<b><u>(1.315)</u></b>

**11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	9.401.889.579	14.437.252.541
Chi phí nhân công	5.195.789.117	6.368.130.769
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.102.803.710	2.996.087.179
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.962.182.822	5.225.975.659
Chi phí khác bằng tiền	1.735.207.695	6.438.308.904
<b>Cộng</b>	<b><u>23.397.872.923</u></b>	<b><u>35.465.755.052</u></b>

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (đơn vị tính: VNĐ)****1. Tiền thu từ đi vay**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	45.745.888.000	166.078.817.339
<b>Cộng</b>	<b><u>45.745.888.000</u></b>	<b><u>166.078.817.339</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)****2. Tiền trả nợ gốc vay**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền chi các khoản đi vay theo kế ước thông thường	(56.255.313.221)	(190.369.873.471)
<b>Cộng</b>	<b><u>(56.255.313.221)</u></b>	<b><u>(190.369.873.471)</u></b>

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

**a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt**

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

*Thu nhập của Thành viên quản lý chủ chốt*

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
	<b>614.100.000</b>	<b>1.076.580.000</b>
Thù lao của HĐQT, BKS	166.000.000	233.000.000
Tiền lương BGD	448.100.000	843.580.000
<b>Cộng</b>	<b><u>614.100.000</u></b>	<b><u>1.076.580.000</u></b>

**b. Giao dịch với các bên liên quan khác**

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm: công ty liên kết, các công ty mà Công ty đang đầu tư vốn và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ, các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

*Các bên liên quan khác với Công ty gồm:*

<u>Các bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Công ty CP Bông và KDTM Miền Trung	Công ty liên kết

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

Giao dịch với các bên liên quan khác:

	Năm nay	Năm trước
<b>Công ty CP Bông và KĐTH Miền Trung</b>	<b>1.743.172.500</b>	-
- Mua hàng, dịch vụ	4.950.000	-
- Vay ngắn hạn	1.650.000.000	-
- Chi phí lãi vay	88.222.500	-
<b>Cộng</b>	<b>1.743.172.500</b>	-

Số dư với các bên liên quan khác:

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>Công ty CP Bông và KĐTH Miền Trung</b>	<b>1.745.102.457</b>	<b>1.929.957</b>
- Vay ngắn hạn phải trả	1.650.000.000	-
- Chi phí lãi vay phải trả	88.222.500	-
- Phải trả người bán	4.950.000	-
- Phải trả ngắn hạn khác	1.929.957	1.929.957

**2. Báo cáo bộ phận**

- Trình bày báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

Trong năm, Công ty có các lĩnh vực kinh doanh chính như sau:

+ Bán hàng hóa

+ Cung cấp dịch vụ

Thông tin về kết quả kinh doanh của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Công ty như sau:

	Bán hàng hóa	Cung cấp dịch vụ	Các khoản loại trừ	Cộng
<b>Năm nay</b>				
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	10.929.387.138	14.002.649.431	(123.305.000)	24.808.731.569
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giữa các bộ phận	-	-	-	-
Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10.929.387.138	14.002.649.431	(123.305.000)	24.808.731.569
Giá vốn bộ phận	12.235.000.265	5.077.794.234	-	17.312.794.499
Lợi nhuận gộp bộ phận	(1.305.613.127)	8.924.855.197	(123.305.000)	7.495.937.070



**CÔNG TY CỔ PHẦN BÔNG VIỆT NAM**

69/1/3 Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**

	Bán hàng hóa	Cung cấp dịch vụ	Các khoản loại trừ	Cộng
<b>Năm trước</b>				
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	186.544.499.746	4.671.325.804	(873.158.500)	190.342.667.050
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giữa các bộ phận	-	-	-	-
Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	186.544.499.746	4.671.325.804	(873.158.500)	190.342.667.050
Giá vốn bộ phận	178.477.713.663	563.515.815	-	179.041.229.478
Lợi nhuận gộp bộ phận	8.066.786.083	4.107.809.989	(873.158.500)	11.301.437.572

- Trình bày báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý

Trong kỳ, toàn bộ hoạt động của Công ty đều được thực hiện tại Việt Nam

**3. Số liệu so sánh**

Số liệu đầu năm trên bảng cân đối kế toán là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019; số liệu năm trước trên Báo cáo kết quả hoạt động và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số liệu của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 đã được kiểm toán bởi Công ty kiểm toán khác.

**4. Khả năng hoạt động kinh doanh liên tục**

Không có những yếu tố đưa đến sự nghi ngờ về khả năng hoạt động kinh doanh liên tục của Công ty và các biện pháp, cam kết đảm bảo cho sự hoạt động trong thời gian tới của Công ty.

**5. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc niên độ kế toán**

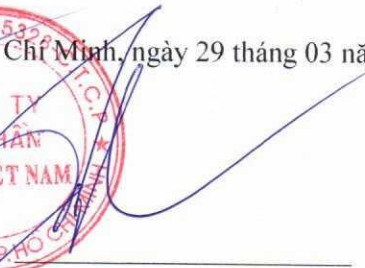
Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ hoạt động yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2021

  
 \_\_\_\_\_  
**LÊ XUÂN HÒA**  
 Người lập biểu

  
 \_\_\_\_\_  
**LÊ XUÂN HÒA**  
 Kế toán trưởng



  
 \_\_\_\_\_  
**TRƯƠNG VĂN DŨNG**  
 Chủ tịch Hội đồng Quản trị

